

## FORMULARIO I – ASTURIAS - VIVIENDA

### 1.- SIEG ATRIBUIDO:

- ☐ Practicaje de puerto (asunto C 266/96) dentro del art. 2.1.a) de la Decisión.
- ☐ Servicios postales (As. C-320/91) dentro del art. 2.1.a) de la Decisión.
- ☐ Electricidad (C 393/92) dentro del art. 2.1.a) de la Decisión.
- ☐ Distribución de agua (As. 96/82) dentro del art. 2.1.a) de la Decisión.
- ☐ Servicios en el ámbito de las Telecomunicaciones (AS. 41/83) dentro del art. 2.1.a) de la Decisión.
- ☐ Emisiones de Televisión (As. 155/73) dentro del art. 2.1.a) de la Decisión.
- ☒ Decisión en su art. 2.1.b) empresas que sean Hospitales y **empresas encargadas de viviendas de protección oficial** que realicen actividades calificadas de SIEG.
- ☐ Decisión artículo 2.1.c) y siguientes en materia de transporte marítimo y aéreo.

### 2.- EMPRESAS A LAS QUE SE LE ATRIBUYE

A Viviendas del Principado de Asturias, S.A. (VIPASA), empresa pública participada al 100% por el Principado de Asturias y creada para la administración de viviendas del Principado de Asturias

### 3.- FORMA CONTRACTUAL O JURÍDICA DE LA ATRIBUCIÓN:

- ☒ Acto legislativo o reglamentario
- ☐ Contrato
- ☒ Mandato

### 4.- AMBITO TERRITORIAL DEL SIEG:

- ☐ inframunicipal
- ☐ municipal
- ☐ provincial
- ☒ regional
- ☐ nacional

5.-EXCLUSIVIDAD O DERECHOS ESPECIALES ATRIBUIDOS A LAS EMPRESAS COMPENSADAS. (casos de restricciones a la competencia o de excluir la competencia de otros operadores económicos). Justificación de la necesidad de estos derechos:

-----

### 6.- NATURALEZA DE LAS OBLIGACIONES DE SERVICIO PÚBLICO: (descripción del Servicio Público)

La administración del patrimonio de viviendas de promoción pública del Principado de Asturias, incluyendo en la misma la amortización y enajenación de viviendas del Principado, y la administración, gestión y explotación de locales y garajes, así como la gestión del Fondo de suelo público para viviendas sociales

### 7.- DURACIÓN DE LAS OBLIGACIONES DE SERVICIO PÚBLICO:

Anual

8.- IMPORTE DE LA COMPENSACIÓN o del pago realizado por la Administración en favor de la Empresa por la prestación del Servicio<sup>1</sup>:

Un importe total provisional de 5.724.091,72 euros en el año 2011

PARÁMETRO DE CÁLCULO:

Parcialmente (1.300.000 euros) atendiendo al coste histórico de los gastos de funcionamiento de la empresa y el resto sobre la base del coste de las actuaciones encomendadas

#### 9.- CONTROLES PARA EVITAR COMPENSACIONES EXCESIVAS:

☒ Controles efectuados por funcionarios o auditores.

Número de controles: justificación del coste de las actuaciones previa al pago de la compensación para una parte y para el resto mediante la rendición de las cuentas anuales

Resultado: las compensaciones se ajustan a los costes reales para la empresa

☐ Normas, en particular contables, comunicadas a la empresa con el fin de evitar toda subvención cruzada, permitir una justa distribución de los costes e impedir compensaciones excesivas.

Indicación de la norma comunicada:

Breve referencia a su contenido:

☐ Método de reembolso en caso de exceso de compensación.

Descripción:

☐ Otros:

Descripción:

---

<sup>1</sup> El importe de la compensación **no superará lo necesario para cubrir los costes derivados del cumplimiento de las obligaciones de servicio público**, teniendo en cuenta los correspondientes ingresos así como el beneficio razonable sobre cualquier fondo propio necesario para el cumplimiento de dichas obligaciones. La compensación deberá utilizarse efectivamente para la prestación del servicio de interés económico general en cuestión, sin perjuicio del derecho de la empresa a disfrutar de un beneficio razonable.