



ΚΥΠΡΟΣ

στην καρδιά μας

Αρ.φак 02 01.033.001

25.02.001.011

25.06.001.104

ΓΡΑΦ. ΕΦΟΡΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΡΑΤΙΚΩΝ ΕΝΙΣΧΥΣΕΩΝ	
ΛΗΞΕ	
24 JUN 2016	
Υπ.	27/6/16

ΚΥΠΡΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

21 Ιουνίου 2016

Εφορο Ελέγχου Κρατικών Ενισχύσεων

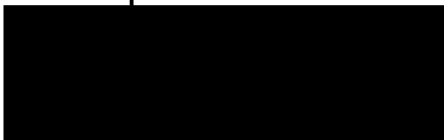
Έκθεση για Υπηρεσίες Γενικού Οικονομικού Συμφέροντος : Διεθνές Συνεδριακό Κέντρο Φιλοξενία

Αναφορικά με την επιστολή σας με αρ. φак. 25.02.001.011 ημερ. 10 Μαΐου 2016 σχετικά με το πιο πάνω θέμα υποβάλλονται τα στοιχεία που φαίνονται στον συνημμένο πίνακα και αφορούν την διαχείριση του Διεθνούς Συνεδριακού Κέντρου Φιλοξενία από τον ΚΟΤ. Πρόκειται για τα λειτουργικά έξοδα για τα έτη 2014 και 2015 που επιβαρύνουν τον προϋπολογισμό του Οργανισμού και αφορούν τις ακόλουθες κατηγορίες δαπανών : επισιτιστικά, τεχνική υποστήριξη, διάταξη αιθουσών, καθαριότητα, ασφάλεια κτιρίου, αναλώσιμα υλικά, καθώς και τέλη για ρεύμα, νερό, τηλέφωνα και σκύβαλα.

Επιθυμώ επίσης να σας ενημερώσω ότι η διαχείριση του Συνεδριακού Κέντρου Φιλοξενία από τον ΚΟΤ επεκτάθηκε με απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου ημερ. 14/12/2015 μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2016. Επισυνάπτεται αντίγραφο της σχετικής τροποποιητικής συμφωνίας ανάθεσης Διαχείρισης του Διεθνούς Συνεδριακού Κέντρου για πληρέστερη ενημέρωσή σας.

Παραμένω στην διάθεσή σας για οποιαδήποτε επιπρόσθετα στοιχεία και διευκρινίσεις χρειαστείτε.

Με εκτίμηση,



Κ. Ξωλιν
 Alexo
 ΕΤΕΡΩΤΗ
 Ζήσης
 Λέων
 10

Έκθεση για Υπηρεσίες Γενικού Οικονομικού Συμφέροντος:
Διεθνές Συνεδριακό Κέντρο Φιλοξενία

Έξοδα λειτουργίας Συνεδριακού Κέντρου Φιλοξενίας από τον ΚΟΤ		
	<u>2014</u>	<u>2015</u>
Λειτουργικά έξοδα	386,898	390,520
Μισθοί	95,289	119,163
Σύνολο	482,187	509,683

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΕΘΝΟΥΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ

Τροποποιητική Συμφωνία της Συμφωνίας Ανάθεσης Διαχείρισης ημερ. 31/7/2015
γενόμενη σήμερα τη31.12/2015 ΜΕΤΑΞΥ:

- (α) της Κυβέρνησης της Κυπριακής Δημοκρατίας, μέσω του Υπουργού Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού (στο εφεξής καλούμενος ως ο «ιδιοκτήτης», όρος που περιλαμβάνει και τους διαδόχους του στη θέση ή οποιοδήποτε πρόσωπο δεόντως εξουσιοδοτημένο για να αντιπροσωπεύει και να δεσμεύει τον Ιδιοκτήτη για τους σκοπούς της παρούσας Συμφωνίας) εκ Λευκωσίας, Τ.Τ. 1421 αφ' ενός.

ΚΑΙ

- (β) του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού (ΚΟΤ) (στο εφεξής καλούμενος ως ο «Διαχειριστής», όρος που περιλαμβάνει οποιοδήποτε πρόσωπο δεόντως εξουσιοδοτημένο από το Διαχειριστή για να τον αντιπροσωπεύει και να τον δεσμεύει για τους σκοπούς της παρούσας Συμφωνίας) εκ Λευκωσίας, Τ.Τ. 2112 αφετέρου.

Ο ιδιοκτήτης και ο Διαχειριστής θα καλούνται «τα Μέρη».

ΕΠΙΔΗ στις 31/7/2015 υπογράφηκε Τροποποιητική Συμφωνία Ανάθεσης Διαχείρισης του Διεθνούς Συνεδριακού Κέντρου (ΔΣΚ), μεταξύ του Υπουργού Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, εκ μέρους της Κυπριακής Δημοκρατίας και του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού (ΚΟΤ).

ΕΠΙΔΗ με την τροποποιητική Συμφωνία η διάρκεια ανάθεσης διαχείρισης καθορίστηκε ως η περίοδος που αρχίζει την 1/8/2015 και λήγει την 31/12/2015.

ΕΠΕΙΔΗ με βάση την Απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου με αρ. 75.056 και ημερομηνία 8/5/2013 αποφασίστηκε όπως:

- (α) μετά τη λήξη της Συμφωνίας Ανάθεσης Διαχείρισης του ΔΣΚ από τον ΚΟΤ στις 31/1/2015 ο ευρύτερος χώρος του ΔΣΚ ανατεθεί στο Τμήμα Δημοσίων Έργων (ΤΔΕ), το οποίο θα ενεργεί ως Αναθέτουσα Αρχή, και
- (β) συσταθεί Διαχειριστική Επιτροπή, υπό την προεδρία του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Έργων (ΥΣΕ), με κύριο ρόλο της Επιτροπής την ετοιμασία εγγράφων για την προκήρυξη Διαγωνισμού από το ΤΔΕ για αξιοποίηση του χώρου στα πλαίσια συμφωνίας μακροχρόνιας ενοικίασης (land development agreement).

ΕΠΕΙΔΗ στο μεταξύ, το Υπουργείο Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων (ΥΜΕΕ), με σχετική επιστολή του ημερομηνίας 13/11/2015, πληροφορεί ότι δεν έχει προωθηθεί ακόμη η διαδικασία εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την εξεύρεση στρατηγικού επενδυτή και θα απαιτηθούν τουλάχιστον 9 μήνες από την ημερομηνία ανακοίνωσης της διαδικασίας εκδήλωσης ενδιαφέροντος μέχρι που ο στρατηγικός επενδυτής να είναι σε θέση να διαχειρίζεται το Συνεδριακό Κέντρο.

ΕΠΕΙΔΗ ο Κυπριακός Οργανισμός Τουρισμού (ΚΟΤ) την αντικρίζει θετικά το ενδεχόμενο επέκτασης της περιόδου ανάθεσης διαχείρισης για ακόμη ένα έτος.

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ το Υπουργικό Συμβούλιο στη Συνεδρία του ημερομηνίας 14/12/2015 αποφάσισε την τροποποίηση της υφιστάμενης Συμφωνίας Ανάθεσης Διαχείρισης του διεθνούς Συνεδριακού Κέντρου από τον Κυπριακό Οργανισμό Τουρισμού και την παράταση της χρονικής διάρκειας της για ακόμη δώδεκα (12) μήνες, δηλαδή μέχρι 31/12/2016

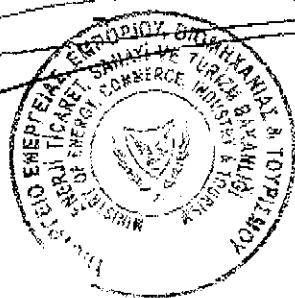
Τα Συμβαλλόμενα Μέρη συμφωνούν ως ακολούθως:

1. Η διάρκεια ανάθεσης διαχείρισης παρατείνεται για δώδεκα (12) μήνες από τη λήξη της στις 31/12/2015, ήτοι από την 1/1/2016 μέχρι την 31/12/2016, αμφοτέρων των ημερομηνιών περιλαμβανομένων.
2. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και προϋποθέσεις που διαλαμβάνονται στη Συμφωνία Ανάθεσης Διαχείρισης του Συνεδριακού Κέντρου ημερ. 31/1/2013.

Υπογράφηκε σήμερα την21... μηνός Δεκεμβρίου 2015 στη Λευκωσία, από τα Συμβαλλόμενα Μέρη, παρουσία μαρτύρων σε δύο πρωτότυπα που δόθηκαν ανά ένα σε κάθε συμβαλλόμενο.

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ:

Ο Ιδιοκτήτης



Γιώργος Λεκατερόπουλος
Υπουργός Ενέργειας, Εμπορίου
Βιομηχανίας και Τουρισμού

Ο Διαχειριστής

Αρχαίος Λοίζου
Πρόεδρος Δ.Σ. ΚΟΤ

25.02.001.011✓

25.06.001.860



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΠΡΟΝΟΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΕΥΗΜΕΡΙΑΣ
1468 ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Αρ. Φακ.: 13.32.01
Αρ. Τηλ.: 22-406614
Αρ. Φαξ.: 22-667907
E-mail: central.sws@sws.mlsi.gov.cy

ΕΠΕΙΓΟΝ

21 Ιουνίου 2016

✓ Έφορο Ελέγχου Κρατικών Ενισχύσεων

Υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος: έκθεση που πρέπει να υποβληθεί σύμφωνα με την απόφαση ΥΓΟΣ του 2012 και το πλαίσιο ΥΓΟΣ του 2012

Αναφέρομαι στο πιο πάνω θέμα και στην επιστολή σας ημερομηνίας 10/5/2016 και σας υποβάλλονται τα στοιχεία που έχετε ζητήσει.

Είμαστε στη διάθεση σας για τυχόν άλλες πληροφορίες που χρειάζονται.

(Στέλλα Μουστάκα Πλείπελ)
για Διευθύντρια

ΕΤ/ΕΤ/ ΜΚΟ 2016 / επιστολές/ Έφορος Κρατικών Ενισχύσεων



Υπηρεσίες Κοινωνικής Ευημερίας, 1468 Λευκωσία
Αρ. τηλ.: 22 406709, Αρ. φαξ: 22 667907 Ιστοσελίδα: www.mlsi.gov.cy/sws

Ε.Κ.Ε. ΑΡ. ΕΓΤΡ. 4051203

Αρ. Φακ. 13.32.01

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΣΥΜΦΕΡΟΝΤΩΣ

Σχέδιο Κρατικών Ενισχύσεων των Υπηρεσιών Κοινωνικής Ευημερίας βάσει της ΑΠΟΦΑΣΗΣ 2012/21/ΕΕ για την παροχή ΥΓΟΣ (Απόφαση Εφόρου με αρ.359 και 23 Ιουνίου 2015)

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Οι Υπηρεσίες Κοινωνικής Ευημερίας παρέχουν Κρατική Ενίσχυση σε Μη Κυβερνητικές Οργανώσεις και Αρχές Τοπικής Αυτοδιοίκησης για τη λειτουργία προγραμμάτων κοινωνικής φροντίδας. Η πλειοψηφία των Φορέων λαμβάνουν Κρατική Ενίσχυση στα πλαίσια του Σχεδίου Κρατικών Ενισχύσεων Ήσσονος Σημασίας των Υπηρεσιών Κοινωνικής Ευημερίας, το οποίο συνάδει με τις πρόνοιες του Κανονισμού 360/2012 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής σχετικά με τις ενισχύσεις ήσσονος σημασίας (de minimis) οι οποίες χορηγούνται σε φορείς που παρέχουν υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος. Προαπαιτούμενο για να τύχουν επιχορήγησης οι αιτητές, είναι η λειτουργία προγραμμάτων και συγκεκριμένα προγραμμάτων που να εμπίπτουν στο πεδίο της κοινωνικής φροντίδας, όπως Στέγες Ηλικιωμένων, Βρεφοπαιδοκομικοί Σταθμοί, Κέντρα Προστασίας και Απασχόλησης Παιδιών, προγράμματα κατ'οίκον φροντίδας / υπηρεσιών ηλικιωμένων, Κέντρα Ενηλίκων και προγράμματα 24ωρης και διημερεύουσας φροντίδας Ατόμων με Αναπηρίες. Τα προαναφερόμενα προγράμματα λειτουργούν στη βάση Νομοθεσιών και Κανονισμών για τις οποίες αρμόδια Υπηρεσία για σκοπούς επιθεώρησης των ελάχιστων επιπέδων ποιότητας, είναι οι Υπηρεσίες Κοινωνικής Ευημερίας.

Τρεις Φορείς λαμβάνουν Κρατική Ενίσχυση σύμφωνα με την **ΑΠΟΦΑΣΗ 2012/21/ ΕΕ**. Για το σκοπό αυτό οι Υπηρεσίες Κοινωνικής Ευημερίας ετοίμασαν ειδικό Σχέδιο Κρατικών Ενισχύσεων το οποίο εγκρίθηκε από το Υπουργικό Συμβούλιο στις 29/5/2013, με απόφαση του με αρ. 75.154. Οι τρεις Φορείς είναι οι ακόλουθοι:

- I. Ίδρυμα Θεοτόκος
- II. Ίδρυμα «Άγιος Στέφανος για Άτομα με Νοητική Αναπηρία»

III. Σύνδεσμος για τα Άτομα με Αυτισμό Κύπρου

Οι τρεις προαναφερόμενοι Φορείς παρέχουν υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντος στον τομέα παροχής υπηρεσιών κοινωνικής φροντίδας ατόμων με αναπηρίες σε ημερήσια βάση ή/ και 24ωρη στα πλαίσια ξεχωριστών δομών/ προγραμμάτων. Για την Ενίσχυση αυτή που δίνεται, έλαβε Απόφαση ο Έφορος Κρατικών Ενισχύσεων με αρ. 359 και ημερομηνία 23 Ιουνίου 2015. Οι Υπηρεσίες Κοινωνικής Ευημερίας προχώρησαν στην Υπογραφή Συμφωνίας Ανάθεσης με τους προαναφερόμενους Φορείς ως ακολούθως:

Φορέας	Ημερομηνία Υπογραφής Συμφωνίας Ανάθεσης	Κρατική Ενίσχυση που έλαβε το 2014	Κρατική Ενίσχυση που έλαβε το 2015	Αριθμός προγραμμάτων	Αριθμός Εξυπηρετούμενων 2015
Ίδρυμα Θεοτόκος	10/07/2015	€1.274.000	€1.240.000	4	192
Ίδρυμα προστασίας Ατόμων με Νοητική Αναπηρία «Άγιος Στέφανος»	27/8/2015 (τροποποίηση 18/2/2016)	€394.000	€436.000	5	60
Σύνδεσμος για τα Άτομα με Αυτισμό Κύπρου	9/10/2015 (τροποποίηση 1/2/2016)	€192.000	€197.000	5	37

1. Επισκόπηση των Δαπανών

Αντιστάθμιση για την παροχή υπηρεσιών γενικού οικονομικού συμφέροντος:

	2014	2015
Βάσει της ΑΠΟΦΑΣΗΣ	€1.860.000	€1.873.000

2. Περιγραφή της εφαρμογής της ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΥΓΟΣ του 2012

Κοινωνικές Υπηρεσίες (προγράμματα κοινωνικής φροντίδας ΑΜΕΑ, διημερεύουσα και 24ωρη)

Σαφής και πλήρης περιγραφή του τρόπου με τον οποίο οι αντίστοιχες υπηρεσίες είναι οργανωμένες στο δικό σας κράτος μέλος
Εξήγηση του τι είδους υπηρεσίες στον αντίστοιχο τομέα έχουν χαρακτηριστεί ως ΥΓΟΣ στο δικό σας κράτος μέλος. Αναφέρατε το περιεχόμενο των υπηρεσιών που έχουν ανατεθεί ως ΥΓΟΣ.
Οι ΥΚΕ, δύνανται να παρέχουν κρατική ενίσχυση, για την ίδρυση, λειτουργία, ή επέκταση προγραμμάτων μη προβληματικών φορέων, που δραστηριοποιούνται στις περιοχές που ελέγχονται από την Κυπριακή Δημοκρατία και παρέχουν υπηρεσίες γενικού οικονομικού συμφέροντός σε θέματα κοινωνικής φροντίδας οι οποίες θεωρούνται αναγκαίες, σύμφωνα με την κοινωνικο-οικονομική κατάσταση που επικρατεί στον τόπο.
Επεξήγηση των (χαρακτηριστικών) μορφών Ανάθεσης. Εάν χρησιμοποιούνται τυποποιημένα υποδείγματα για αναθέσεις για ένα συγκεκριμένο τομέα.
Οι ΥΚΕ χρησιμοποίησαν την ίδια μορφή Συμφωνίας Ανάθεσης για τους 3 Φορείς, με την εισαγωγή ειδικών υποχρεώσεων προσαρμοσμένων στις απαιτήσεις από τον κάθε Φορέα.
Μέση διάρκεια της ανάθεσης (σε έτη) και ποσοστό των αναθέσεων διάρκειας μεγαλύτερης των 10 ετών (%) ανά τομέα. Η διάρκεια των 3 Αναθέσεων είναι 3 έτη.
Επεξήγηση εάν έχουν ανατεθεί στις επιχειρήσεις (χαρακτηριστικά) αποκλειστικά δικαιώματα
Όχι. Οι Φορείς έχουν Γενικές και Ειδικές υποχρεώσεις.
Ποια μέσα ενίσχυσης χρησιμοποιήθηκαν (άμεσες επιδοτήσεις, εγγυήσεις);
Στους Φορείς παρέχεται ετήσια κρατική ενίσχυση σε δύο δόσεις. Το ύψος της Κρατικής Χορηγίας για κάθε ένα από τα 3 έτη που θα ισχύει η Ανάθεση, καθορίζεται με απόφαση της Διευθύντριας Υπηρεσιών Κοινωνικής Ευημερίας, τον Ιανουάριο κάθε έτους, μετά από την προσκόμιση και έγκριση επικαιροποιημένων στοιχείων από τον επωφελούμενο και ανάλογα με τις διαθέσιμες πιστώσεις του εγκεκριμένου ετήσιου προϋπολογισμού της Αρμόδιας κρατικής Αρχής. Σε περίπτωση που ο επωφελούμενος έχει οποιεσδήποτε οφειλές ή εκκρεμότητες προς τις ΥΚΕ ή απέναντι σε οποιανδήποτε άλλη υπηρεσία του κράτους (όπως για παράδειγμα, στις Υπηρεσίες Κοινωνικών Ασφαλίσεων, ή στο Τμήμα Εσωτερικών Προσόδων), η

εγκριθείσα χορηγία θα συμψηφίζεται με την τυχόν οφειλή και/ή εκκρεμότητα αυτή και θα καταβάλλεται στον επωφελούμενο το ποσό που απομένει.

Χαρακτηριστικός μηχανισμός αντιστάθμισης όσον αφορά τις αντίστοιχες υπηρεσίες και κατά πόσο χρησιμοποιείται μεθοδολογία που βασίζεται στην κατανομή κόστους ή η μεθοδολογία του καθαρού αποφευχθέντος κόστους.

Σε περίπτωση που προκύψει υπεραντιστάθμιση από κρατική χορηγία που παραχωρήθηκε το προηγούμενο έτος, η εγκριθείσα χορηγία είτε συμψηφίζεται με την υπεραντιστάθμιση και καταβάλλεται στον επωφελούμενο το ποσό που απομένει είτε επιστρέφεται. Όταν το ποσό της υπεραντιστάθμισης δεν υπερβαίνει το 10 % του ποσού της μέσης ετήσιας αντιστάθμισης, η εν λόγω υπεραντιστάθμιση μπορεί να μεταφερθεί στην επόμενη περίοδο και να αφαιρεθεί από το ποσό της αντιστάθμισης που οφείλεται για την περίοδο αυτή.

Η προσκόμιση Ελεγμένων Λογαριασμών του προηγούμενου έτους είναι μια από τις βασικές προϋποθέσεις για την έγκριση Κρατικής Ενίσχυσης.